



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-66	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	İlçemizde Bulunan Park veya Caddelere Ali Görgöz' ün İsmi Verilmesi ile İlgili Komisyon Kararının Görüşülmesi	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Meclis mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir. Kabul:9		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU :İlçemizde Bulunan Park veya Caddelere Ali Görgöz' ün İsmi Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF:İlçemizde Bulunan Park veya Caddelere Ali Görgöz' ün İsmi Verilmesi ile İlgili Komisyon Kararının Görüşülmesi;

Meclisimizin bir önceki toplantısında detaylıca incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen; Enis AFACAN isimli vatandaşın 31/07/2026 tarihli ve 4345 kayıt numaralı dilekçesi ile talep ettiği, ilçemiz sınırları içerisindeki uygun bir parka, caddeye veya sokağa eski Ahmetli Belediye Başkanı Ali Görgöz'ün ismi verilmesi hususuna ilişkin gündem maddesi okunarak meclis heyetince müzakere edildi.

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

5393 sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği hükümleri uyarınca; söz konusu talep üzerindeki İmar Komisyonu çalışmalarının henüz tamamlanamamış olması ve incelemelerin devam etmesi nedeniyle, raporun hazırlanabilmesi amacıyla komisyona gelecek meclis toplantısına kadar ek süre verilmesine, talebin komisyonda beklenilmesine ve bir sonraki meclis toplantısı gündeminde esastan görüşülmesine Meclis Mevcudunun oy birliği ile karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-67	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	İlçemiz Ulucami Mahallesi 260 Ada 4 Parselde Bulunan Taşınmazın Satış Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Mevcutun Oybirliğiyle Kabul Edildi. Kabul:9		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU:İlçemiz Ulucami Mahallesi 260 Ada 4 Parselde Bulunan Taşınmazın Satış Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF:Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 10.08.2026 tarih ve E-69439001-000-18838 sayılı yazısı ile

“BELEDİYE MECLİSİNE”

“İlgi : 10.08.2026 tarihli ve 1008202 sayılı yazı

İlgi dilekçeye istinaden ilçemiz Ulucami Mahallesi 260 ada 4 parselde bulunan 582 m2 arsa vasfındaki taşınmazın belediyemize gelir getirmesi amacıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesine göre satışının yapılması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.”

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclis Görev ve Yetkileri Madde 18 (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Ulucami Mahallesi 260 Ada 4 Parsel 'de bulunan 582 m² arsa vasfındaki taşınmazın satışının yapılmasına Meclis Mevcudunun oy birliğiyle karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-68	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	İlçemiz Alahıdır Mahallesi 261 Ada 1 Parselde Bulunan Taşınmazın Satış Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Mevcutun Oybirliğiyle Kabul Edildi. Kabul:7		
Ret Oy Kullanan	Avni USLU, Hasan ÇAVUŞOĞLU		
Çekimser Oy Kullanan			

KONU:İlçemiz Alahıdır Mahallesi 261 Ada 1 Parselde Bulunan Taşınmazın Satış Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF:Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.08.2026 tarih ve E-69439001-000-19019 sayılı yazısı ile

“BELEDİYE MECLİSİNE”

“İlçemiz Alahıdır Mahallesi 261 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 37.313 m² tarla vasfındaki taşınmazın belediyemize gelir getirmesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü satışının yapılması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.”

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclis Görev ve Yetkileri Madde 18 (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü gereğince; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Alahıdır Mahallesi 261 Ada 1 Parsel 'de bulunan 37.313 m² tarla vasfındaki taşınmazın satışının yapılmasına Meclis Mevcudunun oy çokluğu ile karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-69	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	İlçemiz Kurtuluş Mahallesi Çay Sokak 5360 Parselde Bulunan Mülkiyeti Belediyemize Ait Halı saha Tadilatı İçin Yetki Devri Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Meclis mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir. Kabul:9		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU:İlçemiz Kurtuluş Mahallesi Çay Sokak 5360 Parselde Bulunan Mülkiyeti Belediyemize Ait Halı saha Tadilatı İçin Yetki Devri Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığından Yapılan Talebe İstinaden;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“Belediyemize ait İlçemiz Kurtuluş Mahallesi parselde bulunan sentetik çim futbol sahası ekonomik ömrünü tamamlamıştır. Söz konusu sahanın tadilatı için gerekli olan iş ve işlemlerin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 27. Maddesi gereğince Ortak Hizmet Projesi kapsamında Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması için protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Fuat MİNTAŞ’A yetki verilmesi hususunda gereğini arz ederim.”

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

İlçemiz Kurtuluş Mahallesi Çay Sokak 5360 sayılı parsel üzerinde bulunan Sentetik Çim Yüzey Futbol Sahasının bakım, onarım ve yenileme çalışmalarının yapılması işinin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75 inci maddesinin (a) bendi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 24’üncü maddesinin (c) bendi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 27’inci maddesinin (5) numaralı fıkrası hükümleri gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi ile Ahmetli Belediyesi arasında ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesine, bu amaçla gerekli, kaynak aktarımının yapılabilmesine, yapılacak ortak hizmet projesinin; proje giderlerinin Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanabilmesine, ortak hizmet projesinin yürütülmesine, dair usul ve esasları belirlemek amacıyla gerekli protokolleri yapmak üzere Ahmetli Belediye Başkanı Fuat MİNTAŞ’a yetki verilmesine meclis mevcudun oy birliği ile karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-70	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	İlçemiz Ulucami Mahallesi 3737, 3742, 3760 ve 3776 Sayılı Parsellerde Plan Tadilatı Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Meclis mevcudun oy birliğiyle reddine karar verilmiştir. Kabul:9		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU:İlçemiz Ulucami Mahallesi 3737, 3742, 3760 ve 3776 Sayılı Parsellerde Plan Tadilatı Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2026 tarih ve E-18161225-115.01.06-19022 sayılı yazısı ile

BAŞKANLIK MAKAMINA

“İlgi: 25.08.2026 Tarih ve 4802 Kayıt Numaralı Dilekçe

İlgi dilekçeye istinaden ilçemiz Ulucami Mahallesi Anafartalar Caddesi ile Kemal Atatürk Caddesi arasında kalan 3737 ila 3742, 3760 ila 3776 parseller hakkında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tadilat yapılmasına yönelik talebin belediye meclisince değerlendirilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.”

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Yapılan değerlendirme neticesinde; söz konusu taşınmazlar ve planlama alanına ilişkin olarak açılmış olan ve halen devam eden bir mahkeme (yargı) sürecinin bulunduğu anlaşıldığından; yargı mercilerince verilecek kararın beklenmesi, hukuki bir karmaşaya sebebiyet verilmemesi ve idarenin işlem güvenliğinin korunması amacıyla, devam eden dava süreci tamamlanıncaya kadar bu aşamada söz konusu imar planı tadilatı talebinin reddine, nihai kararın mahkeme sonucuna göre değerlendirilmesine Meclis Mevcudunun oy birliği ile karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2026

Karar No	28362598-105.04-71	Toplantı No	:9
Karar Tarihi	03.09.2026	Birleşim No	:1
Karar Konusu	2026 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Günü Tespiti	Oturum No	:1
Oylama Sonucu	Meclis mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir. Kabul:9		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: 2026 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Günü Tespiti.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.07.2026 tarih ve E-18267483-105.02-18696 sayılı yazısı ile

BAŞKANLIK MAKAMINA

“5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20 ve 21.Maddeleri gereğince Belediye Meclisi 2026 Yılı Ekim Ayı toplantı gün ve saatinin tespit edilmesi hususunda Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlamasını Meclisimize arz ederim.”

Şeklindeki talebi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

2026 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısı 05.10.2026 Pazartesi günü saat 10:30’da yapılmasına, Meclis Mevcudunun oy birliği ile karar verildi.

MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



İBRAHİM BAYRAM
KATİP ÜYE